



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013

**Warszawa, 03.01.2011**

## **MC DIAM SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Al. Lotników 12, 02-668 WARSZAWA, NIP: 526-020-34-29, REGON: 011013936

W związku z realizacją Projektu „Dwór Gola Hotel & Spa \*\*\*\* - nowy produkt turystyki kulturowej typu "heritage hotel" w renesansowym dworze obronnym z 1580r. w Goli Dzierżoniowskiej, Dolny Śląsk” współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013, Priorytet 1 Wzrost konkurencyjności dolnośląskich przedsiębiorstw, Działanie 1.1 Inwestycje dla przedsiębiorstw, Schemat 1.1.D1 Dotacje inwestycyjne dla MŚP zwiększające atrakcyjność turystyczną regionu

**zaprasza do składania ofert na roboty budowlane oraz wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, wentylacyjnych, ciepła technologicznego oraz instalacji elektrycznych w budynku dworu**

**(nr ref. przetargu L.Dz.104/DW/Q1/2011)**

### **1. Opis przedmiotu zapytania wraz z minimalnymi parametrami**

Wykonanie następujących elementów:

- robót budowlanych,
- instalacji wodno-kanalizacyjnych,
- wentylacji,
- instalacji centralnego ogrzewania,
- instalacje ciepła technologiczne,
- instalacji elektrycznych.

Szczegółowe przedmiary poszczególnych prac/ instalacji wraz z projektami wykonawczymi, opisami i rysunkami w załączniku nr 1, 2 i 3 do tego przetargu.

Dopuszcza się zabronowanie przez oferenta zamienników zaproponowanych urządzeń, przy zachowaniu założonych parametrów.

Uwagi:

- kamień dostarczony będzie przez inwestora,
- zewnętrzna stolarka okienna i drzwiowa została już zrealizowana.

Dopuszcza się składania przez oferenta oferty na częściowe wykonanie w/w prac i instalacji.



## 2. Miejsce i termin realizacji zamówienia

**Miejsce realizacji zamówienia:** Dwór Gola Hotel&Spa, Gola Dzierżoniowska 21, 58-240 Niemcza, woj. Dolnośląskie

**Czas realizacji zamówienia:** data rozpoczęcia prac maksymalnie 30 dni od daty podpisania umowy, data zakończenia prac – do ustalenia przy podpisaniu umowy

## 3. Sposób obliczania ceny

Oferta cenowa powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty dostawy/transportu, instalacji i uruchomienia.

Składana oferta powinna być ofertą ryczałtową. Oferent powinien zapoznać się ze stanem budynku Dworu i ewentualnie sprawdzić wykonane obmiary na własną rękę. W celu umówienia wizyty na miejscu, prosimy o kontakt z Panem Cedric Gendaj (namiary poniżej).

Ceny należy podawać w PLN w rozbiciu na cenę brutto, cenę netto oraz podatek VAT (kwota oraz stawka).

## 4. Zawartość oferty

Oferta powinna zawierać co najmniej:

1. Cenę przedmiotu zamówienia
2. Opis/ parametry przedmiotu zamówienia
3. Termin realizacji zamówienia (dostawy)
4. Okres gwarancji
5. Warunki i czas serwisu
6. Termin ważności oferty

## 5. Kryteria wyboru ofert

Lp.	Nazwa	Waga kryterium – ilość punktów
1.	<b>Cena</b>	<b>85%</b>
2.	<b>Parametry techniczne</b>	<b>5%</b>
3.	<b>Gwarancja i serwis</b>	<b>10%</b>
4.	<b>Razem</b>	<b>100%</b>

1. **Cena** - im niższa, tym punktacja większa,
2. **Parametry techniczne** – parametry instalacji i urządzeń zgodne z załącznikami – dopuszczalne są zamienniki zaproponowanych urządzeń, przy zachowaniu założonych parametrów.



- 3. Gwarancja i serwis** – w ramach kryterium ocenie podlega:  
- okres gwarancji – im dłuższy tym większa punktacja.

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone wyżej kryteria i podpisze umowę z wybranym wykonawcą.

Oferta powinna być przygotowana w języku polskim.

## **6. Miejsce, sposób i termin składania oferty**

1. **Osobiście:** MC DIAM sp. z o.o., Al. Lotników 12, 02-668 Warszawa
2. **Pocztą:** MC DIAM sp. z o.o., Al. Lotników 12, 02-668 Warszawa
3. **Mailem:** na adres [c.gendaj@mediam.com.pl](mailto:c.gendaj@mediam.com.pl)
4. **Faksem:** 22/847.81.31

**Termin składania ofert: do 24 stycznia 2011 do godz. 15.00  
(decyduje data i godzina wpływu do spółki)**

## **7. Rozstrzygnięcie / wybór oferty**

Rozstrzygnięcie procesu wyboru oferty odbędzie się w terminie 21 dni od daty zakończenia terminu składania ofert.

Oferta powinna zawierać:

- nazwę, adres, NIP Oferenta,
- nazwę, adres Adresata oferty,
- datę wystawienia oferty,
- opis przedmiotu nawiązujący do zapytania,
- cenę netto,
- cenę brutto (tylko w przypadku dostawców krajowych),
- okres ważności oferty (nie krótszy niż 6 miesięcy),
- proponowany termin realizacji prac.

Oferta powinna być opatrzona pieczętką firmową i czytelnym podpisem Oferenta.

## **8. Sposób udzielania informacji i wyjaśnień**

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu zamówienia udziela Cedric Gendaj, email: [c.gendaj@mediam.com.pl](mailto:c.gendaj@mediam.com.pl), tel. 691.032.366



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Architekci: Katarzyna Tarnawska, Studio Architektoniczne Tarnawscy-Frąckiewicz, 71/337.14.21

Instalacje: Paweł Bilka, Bilan, 71/321.0.145